

1
Копия
Директор



КОПИЯ

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

четвертое заседание

РЕШЕНИЕ № 4/3

от 23 декабря 2021 года

г. Красноуфимск

О внесении изменений в решение Думы городского округа Красноуфимск от 28.10.2021 № 2/7 «Об утверждении программы приватизации муниципальной собственности городского округа Красноуфимск на 2022 год»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь решением Думы городского округа Красноуфимск от 22.12.2005 № 25/9 «Об утверждении Положения «Об органе местного самоуправления, уполномоченном в сфере управления муниципальным имуществом «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск», решением Думы городского округа Красноуфимск от 26.11.2009 № 17/4 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом городского округа Красноуфимск», руководствуясь статьями 23, 48, 49 и 50 Устава городского округа Красноуфимск,

Дума городского округа Красноуфимск,

РЕШИЛА:

1. Пункт 1 Решения Думы городского округа Красноуфимск от 28.10.2021 № 2/7 «Об утверждении программы приватизации муниципальной собственности городского округа Красноуфимск на 2022 год» изложить в новой редакции: «Утвердить программу приватизации муниципальной собственности городского округа Красноуфимск на 2022 год (Приложение 1)».

2. Настоящее решение опубликовать в общественно-политической газете "Вперед".

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в общественно-политической газете «Вперед».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по муниципальной собственности (П.В. Горбунов).

Председатель Думы
городского округа Красноуфимск

А.М. Худяков

«24» декабря 2021 года



Косса Верия
Глава
городского округа Красноуфимск

М.А. Конев

«24» декабря 2021 года



ПРОГРАММА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК НА 2022 ГОД

Программа приватизации муниципальной собственности городского округа Красноуфимск на 2022 год разработана на основании федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь решением Думы городского округа Красноуфимск от 22.12.2005 г. № 25/9 «Об утверждении Положения «Об органе местного самоуправления, уполномоченном в сфере управления муниципальным имуществом «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск», решением Думы городского округа Красноуфимск от 26.11.2009 г. № 17/4 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом городского округа Красноуфимск».

Программа определяет объекты приватизации, их характеристику, вид обременения и способ приватизации.

Глава 1. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ПРИНЦИПЫ И НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

1. Основными целями и задачами приватизации являются:

1.1. Увеличение доходной части бюджета городского округа Красноуфимск.

1.2. Сокращение расходов бюджета городского округа Красноуфимск на содержание неэффективного имущества

1.3. Создание условий для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, реализация преимущественного права арендаторов на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Основными принципами формирования плана приватизации муниципального имущества городского округа Красноуфимск являются:

- соблюдение действующего законодательства;

- социально-экономическая целесообразность отчуждения и выбор способа приватизации с учетом специфики объектов.

3. Основными направлениями приватизации муниципального имущества являются:

- продажа объектов недвижимого имущества;
- продажа объектов движимого имущества.

Глава 2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ ОБЪЕКТОВ ПРИВАТИЗАЦИИ

4. Начальная стоимость приватизируемого имущества определяется Продавцом до размещения информационного сообщения о его продаже в соответствии с действующим законодательством на основании отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости приватизируемого имущества.

Глава 3. НОРМАТИВЫ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ

5. Денежные средства, полученные в процессе приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красноуфимск, в полном объеме зачисляются в местный бюджет.

Глава 4. ПРОДАВЕЦ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

6. Продавцом объектов муниципальной собственности городского округа Красноуфимск, подлежащих приватизации, выступает ОМС "Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск".

ГЛАВА 5. ПЛАНИРУЕМЫЙ РАЗМЕР ДОХОДОВ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

7. Планируемый размер доходов от реализации объектов муниципальной собственности в 2022 году ориентировочно составит 2300000 (два миллиона триста тысяч) рублей.

**Глава 6. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ В 2022 ГОДУ**

№	Адрес объекта	Наименование, краткая характеристика	Площадь, кв.м (недвижимое имущество), иное (движимое имущество)	Вид обременения	Способ приватизации
1.	г. Красноуфимск, ул. Буткинская, 21-к 66:52:0109003:429	Нежилое здание Расположено на земельном участке 66:52:0109003:10	289,3	отсутствует	электронный аукцион
2.	г. Красноуфимск, ул. Ленина, 112, пом. 48 66:52:0106004:537	Нежилое помещение	21,4	отсутствует	электронный аукцион
3.	г. Красноуфимск, ул. Ленина, №110, 66:52:00000000:2116	Нежилое здание Расположено на земельном участке 66:52:0106004:16 8	384,5	отсутствует	электронный аукцион
4.	г. Красноуфимск, ул. Красных Партизан, д. 46, пом. 4	Нежилое помещение	37.9	отсутствует	электронный аукцион
5.	г. Красноуфимск, ул. Советская, 25	Транспортное средство Nissan Almera Classic	Год выпуска 01.10.2010	отсутствует	электронный аукцион