

ПРОТОКОЛ № 1

по признанию заявителей участниками электронных торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк - АСТ

28 октября 2022 года
09 часов 00 мин. (время московское)

г. Красноуфимск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Лагунова И.В. - начальник ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Члены комиссии:

Хохлова Л.В. - начальник отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Санникова Г.Ф. - начальник отдела прогнозирования и учета ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Данина С.М. - ведущий специалист отдела прогнозирования и учета ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Комиссия по приватизации муниципального имущества создана на основании распоряжения начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» № 32 от 10 февраля 2022 г. «О создании комиссии по проведению продажи муниципального имущества в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества, посредством публичного предложения и без объявления цены».

При участии четырех членов комиссии заседание считается правомочным. Каждый член комиссии имеет один голос.

Повестка: признание заявителей участниками электронных торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ.

Предмет аукциона в электронной форме: Право заключения договора купли-продажи объекта муниципального имущества.

Продавец: ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Извещение о проведении продажи опубликовано 04.03.2022 г. на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru (извещение, лот №21000011540000000008), электронной площадке Сбербанк–АСТ (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>) процедура № SBR012-2209270044, на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» go-kruf.midural.ru (раздел «Управление муниципальным имуществом (УМИ)», подраздел «Продажа, аренда муниципального имущества»).

Слушали Хохлову Л.В.

1.1. Лот 1:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Нефтяников, д.10-к

Кадастровый номер здания: 66:52:0107006:489

Площадь: 105,3 кв.м

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 31379 (тридцать одна тысяча триста семьдесят девять) рублей 00 копеек

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 1568 (одна тысяча пятьсот шестьдесят восемь) рублей 95 копеек.

Сумма задатка составляет 20 % от начальной стоимости – 6275 (шесть тысяч двести семьдесят пять) рублей 80 копеек.

1.2. По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 1 подано 5 (пять) заявок.

1) заявка № 1932, Тункин Вячеслав Николаевич (ИНН 661904261468) документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям законодательства. Сумма задатка по лоту № 1 поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

2) заявка № 5798, Галяутдинова Гульфия Раисовна (ИНН 661902043055) документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям законодательства. Сумма задатка по лоту № 1 поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

3) заявка № 9809, Соболев Михаил Павлович (ИНН 661901894952) документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям законодательства. Сумма задатка по лоту № 1 поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

4) заявка № 4324, Баталов Дмитрий Анатольевич (ИНН 661906313464) документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям законодательства. Сумма задатка по лоту № 1 поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

5) заявка № 8816, Зимин Михаил Александрович (ИНН 661908216681) документы представлены не в полном объеме, не соответствуют требованиям законодательства. Сумма задатка по лоту № 1 поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

1.3. На голосование вынесено предложение: признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 1 Тункина Вячеслава Николаевича (ИНН 661904261468)

Голосовали:

«ЗА» - 4.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 1 **Тункина Вячеслава Николаевича** (ИНН 661904261468)

1.4. На голосование вынесено предложение: признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 1 Галяутдинову Гульфию Раисовну (ИНН 661902043055)

Голосовали:

«ЗА» - 4.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 1 **Галяутдинову Гульфию Раисовну** (ИНН 661902043055)

1.5. На голосование вынесено предложение: признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 1 Соболева Михаила Павловича (ИНН 661901894952)

Голосовали:

«ЗА» - 4.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 1 **Соболева Михаила Павловича** (ИНН 661901894952)

1.6. На голосование вынесено предложение: признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи

предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 1 Баталова Дмитрия Анатольевича (ИНН 661906313464)

Голосовали:

«ЗА» - 4.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 1 Баталова Дмитрия Анатольевича (ИНН 661906313464)

1.7. На голосование вынесено предложение: отказать Зимину Михаилу Александровичу (ИНН 661908216681) в признании участником электронной продажи и не допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 1 в соответствии с п. 1 ст. 16, абз.3 п.8 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п. 4 извещения о проведении аукциона, т. к. представлены не все копии листов документа, удостоверяющего личность

Голосовали:

«ЗА» - 4.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: отказать заявителю Зимину Михаилу Александровичу в признании участником электронной продажи и не допускать к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту №1 в соответствии с п. 1 ст. 16, абз.3 п.8 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п. 4 извещения о проведении аукциона, т. к. представлены не все копии листов документа, удостоверяющего личность.

2.1. Лот 2: Нежилое здание на земельном участке.

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Советская, д. 70-к

Кадастровый номер здания: 66:52:0000000:1994

Площадь: 111,1 кв.м

Наименование объекта: Земельный участок

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Советская, з/у №70к

Кадастровый номер земельного участка: 66:52:0104004:1071

Категория земель: Земли населенных пунктов. Ограничения отсутствуют.

Вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание

Площадь: 638 кв.м

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 510375 (Пятьсот десять тысяч триста семьдесят пять) рублей 00 копеек, в т.ч. стоимость земельного участка 350000 (триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 25 518 (двадцать пять тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 75 копеек.

Сумма задатка составляет 20 % от начальной стоимости – 102075 (сто две тысячи семьдесят пять) рублей 00 копеек.

2.2. По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 2 не подано ни одной заявки.

2.3. На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных

электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 2 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 2 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 4.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 2 признать несостоявшимися. Провести повторные торги по лоту № 2.

3.1. Лот3: Нежилое здание на земельном участке.

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Фрунзе, д.

4-в

Кадастровый номер здания: 66:52:0000000:1991

Площадь: 33,7 кв.м

Наименование объекта: Земельный участок

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Фрунзе, з/у

№4в

Кадастровый номер земельного участка: 66:52:0107002:1007

Категория земель: Земли населенных пунктов. Ограничения отсутствуют.

Вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание

Площадь: 358 кв.м

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 366022 (триста шестьдесят шесть тысяч двадцать два) рубля 00 копеек, в т.ч. стоимость земельного участка 168000 (сто шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 18301 (восемнадцать тысяч триста один) рубль 10 копеек.

Сумма задатка составляет 20 % от начальной стоимости – 73204 (семьдесят три тысячи двести четыре) рубля 40 копеек.

3.2. По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 3 не подано ни одной заявки.

3.3. На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 3 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 3 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 4.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 3 признать несостоявшимися. Провести повторные торги по лоту № 3.

4.1. Лот4:

Нежилое здание на земельном участке.

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, пер. Черкасовский, д. 10-к

Кадастровый номер здания: 66:52:0000000:1881

Площадь: 92,6 кв.м

Наименование объекта: Земельный участок
Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, пер. Черкасовский, з/у №10-к
Кадастровый номер земельного участка: 66:52:0109010:935
Категория земель: Земли населенных пунктов. Ограничения отсутствуют.
Вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание
Площадь: 538 кв.м

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 517818 (Пятьсот семнадцать тысяч восемьсот восемнадцать) рублей 00 копеек, в т.ч. стоимость земельного участка 295000 (двести девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 25890 (двадцать пять тысяч восемьсот девяносто) рублей 90 копеек.

Сумма задатка составляет 20 % от начальной стоимости – 103563 (сто три тысячи пятьсот шестьдесят три) рубля 60 копеек.

4.2. По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 4 не подано ни одной заявки.

4.3. На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 4 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 4 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 4.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 4 признать несостоявшимися. Провести повторные торги по лоту № 4.

Председатель комиссии:



И.В. Лагунова

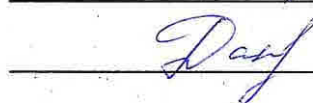
Члены комиссии:



Л.В. Хохлова



Г.Ф. Санникова



С.М. Данина