

ПРОТОКОЛ № 1

по признанию заявителей участниками электронных торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк - АСТ

14 октября 2022 года
09 часов 00 мин. (время московское)

г. Красноуфимск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Лагунова И.В. - начальник ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Секретарь комиссии: Просвирнина Н.А. - ведущий специалист отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Члены комиссии:

Хохлова Л.В. - начальник отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Санникова Г.Ф. - начальник отдела прогнозирования и учета ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Данина С.М. - ведущий специалист отдела прогнозирования и учета ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Баталова Е.П. - начальник отдела земельных отношений ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Комиссия по приватизации муниципального имущества создана на основании распоряжения начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» № 32 от 10 февраля 2022 г. «О создании комиссии по проведению продажи муниципального имущества в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества, посредством публичного предложения и без объявления цены».

При участии шести членов комиссии заседание считается правомочным. Каждый член комиссии имеет один голос.

Повестка: признание заявителей участниками электронных торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ.

Предмет аукциона в электронной форме: Право заключения договора купли-продажи объекта муниципального имущества.

Продавец: ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Извещение о проведении продажи опубликовано 04.03.2022 г. на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru (извещение, лот №21000011540000000007), электронной площадке Сбербанк–АСТ (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>) процедура № SBR012-2209130078, на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» go-kruf.midural.ru (раздел «Управление муниципальным имуществом (УМИ)»), подраздел «Продажа, аренда муниципального имущества»).

Слушали Просвирнину Н.А.:

Лот 1:

Наименование объекта: Нежилое помещение

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Ленина, д. 112, пом. 44

Кадастровый номер объекта: 66:52:0106004:754

Площадь: 12,6 кв.м

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 38 280 (тридцать восемь тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 1 914 (одна тысяча девятьсот четырнадцать) рублей 00 коп.

Сумма задатка составляет 20 % от начальной стоимости – 7 656 (семь тысяч шестьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 1 подана 1 (одна) заявка.

1) заявка № 3581, Общество с ограниченной ответственностью «Урал-полимер» (ИНН 6619005245) Документы представлены в полном объеме (копии учредительных документов; документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности).

Сумма задатка по лоту № 1 поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

На голосование вынесено предложение: заявителя Общество с ограниченной ответственностью «Урал-полимер» (ИНН 6619005245) признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 1.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: заявителя Общество с ограниченной ответственностью «Урал-полимер» (ИНН 6619005245) признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 1.

Лот 2:

Наименование объекта: Нежилое помещение

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Советская, д. 63.

Кадастровый номер объекта: 66:52:0106008:924

Площадь: 13,9 кв.м

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 96490 (девяносто шесть тысяч четыреста девяносто) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 4824 (четыре тысячи восемьсот двадцать четыре) рубля 50 копеек.

Сумма задатка составляет 20 % от начальной стоимости – 19298 (девятнадцать тысяч двести девяносто восемь) рублей 00 копеек.

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 2 не подано ни одной заявки.

На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 2 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 2 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 2 признать несостоявшимися. Провести повторные торги по лоту № 2.

Лот 3:

Наименование объекта: Нежилое помещение

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Советская, д. 63.

Кадастровый номер объекта: 66:52:0106008:919

Площадь: 89 кв.м

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 592380 (Пятьсот девяносто две тысячи триста восемьдесят) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 29619 (двадцать девять тысяч шестьсот девятнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка составляет 20 % от начальной стоимости – 118476 (сто восемнадцать тысяч четыреста семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 3 не подано ни одной заявки.

На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 3 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 3 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 3 признать несостоявшимися. Провести повторные торги по лоту № 3.

Лот 4:

Наименование объекта: Нежилое помещение

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Советская, д. 63.

Кадастровый номер объекта: 66:52:0106008:922

Площадь: 12 кв.м

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 83 300 (Восемьдесят три тысячи триста) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 4165 (четыре тысячи сто шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка составляет 20 % от начальной стоимости – 16 660 (шестнадцать тысяч шестьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной

собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 4 подано 2 (две) заявки.

1) заявка № 1403, Гафарова Ирина Феликсовна (ИНН 666401287910) Документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям законодательства.

Сумма задатка по лоту № 4 поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

На голосование вынесено предложение: заявителя Гафарову Ирину Феликсовну признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 4.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: заявителя Гафарову Ирину Феликсовну (ИНН 666401287910) признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 4.

2) заявка № 3637, Тункин Вячеслав Николаевич (ИНН 661904261468) Документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям законодательства.

Сумма задатка по лоту № 4 поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

На голосование вынесено предложение: заявителя Тункина Вячеслава Николаевича признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 4.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: заявителя Тункина Вячеслава Николаевича (ИНН 661904261468) признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 4.

Лот 5:

Наименование объекта: Нежилое помещение

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Советская, д. 63.

Кадастровый номер объекта: 66:52:0106008:920

Площадь: 18,2 кв.м

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 126 340 (Сто двадцать шесть тысяч триста сорок) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 6317 (шесть тысяч триста семнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка составляет 20 % от начальной стоимости – 25 268 (двадцать пять тысяч двести шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 5 подано 3 (три) заявки.

1) заявка № 5375, Гафарова Ирина Феликсовна (ИНН 666401287910) Документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям законодательства.

Сумма задатка по лоту № 5 поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

На голосование вынесено предложение: заявителя Гафарову Ирину Феликсовну признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 5.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: заявителя Гафарову Ирину Феликсовну (ИНН 666401287910) признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 5.

2) заявка № 9945, Анисимова Валентина Анатольевна (ИНН 661905875069) Документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям законодательства.

Сумма задатка по лоту № 5 поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

На голосование вынесено предложение: заявителя Анисимову Валентину Анатольевну признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 5.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: заявителя Анисимову Валентину Анатольевну (ИНН 661905875069) признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 5.

3) заявка № 590, Тункин Вячеслав Николаевич (ИНН 661904261468) Документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям законодательства.

Сумма задатка по лоту № 5 поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

На голосование вынесено предложение: заявителя Тункина Вячеслава Николаевича признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 5.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: заявителя Тункина Вячеслава Николаевича (ИНН 661904261468) признать участником электронной продажи и допустить к участию в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 5.

Лот 6: Нежилое здание на земельном участке.

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Уфимская, д. 31Б

Кадастровый номер здания: 66:52:0107006:446

Площадь: 12,3 кв.м

Наименование объекта: Земельный участок

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Уфимская, д. 31Б

Кадастровый номер земельного участка: 66:52:0107006:197

Категория земель: Земли населенных пунктов. Ограничения отсутствуют.

Вид разрешенного использования: под объект торговли

Площадь: 187 кв.м

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 507 160 (Пятьсот семь тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек, в т.ч. стоимость земельного участка 238 240 (Двести тридцать восемь тысяч двести сорок) рублей 00 копеек

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 25 358 (двадцать пять тысяч триста пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка составляет 20 % от начальной стоимости – 101432 (сто одна тысяча четыреста тридцать два) рубля 00 копеек.

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 6 не подано ни одной заявки.

На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 6 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 6 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 6 признать несостоявшимися. Провести повторные торги по лоту № 6.

Лот 7:

транспортное средство (марка, модель) ГАЗ-2705, фургон цельнометаллический
государственный номер А693МО96

тип ТС: грузовой фургон

идентификационный номер (VIN): ХТН270500Х0136873

год изготовления: 1999

модель, № двигателя *4215СР*Х0808442*

Шасси (рама) №: 270500Х0136270

кузов (прицеп) №: 270500Х0035081

цвет кузова: тм. коричневый

мощность двигателя: 96 л.с., 70,5 кВт

рабочий объем двигателя, куб.см: 2890

Пробег: 92643 км

Обременения: отсутствуют

Примечание: Требуется ремонт двигателя и замена аккумулятора, кузов – имеются следы ржавчины.

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 85 000 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 4 250 (четыре тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка составляет 20 % от начальной стоимости – 17 000 (семнадцать тысяч) рублей 00 копеек

Рыночная стоимость 85 000 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (с НДС) определена на основании отчета № 3437/22 от 17.06.2022 г. об определении рыночной стоимости объекта оценки «Фургон цельнометаллический ГАЗ-2705, идентификационный номер (VIN): ХТН270500Х0136873, 1999 года выпуска, гос.рег.знак А693МО96», составленного оценщиком ООО «Центр экономического содействия».

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 7 не подано ни одной заявки.

На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 7 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 7 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 7 признать несостоявшимися. Провести повторные торги по лоту № 7.

Лот 8:

транспортное средство (марка, модель) Ниссан Максима

государственный номер К 040 РЕ 196

наименование, тип ТС: легковой седан

идентификационный номер (VIN): JN1CCUA33U0083827

год изготовления: 2002

модель, № двигателя: VQ30-535160B

шасси (рама) №: отсутствует

кузов (кабина, прицеп) №: JN1CCUA33U0083827

цвет кузова (кабины, прицепа): серебристый

мощность двигателя: 200 л.с., 147 кВт

рабочий объем двигателя, куб.см: 2988

Обременения: отсутствуют.

Примечание: Требуется замена цепи ГРМ, требуется замена сцепления, требуется ремонт (двери, пороги, по ветровому стеклу, сварка по лонжеронам).

Пробег: 696112 км.

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 256800 (двести пятьдесят шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 12840 (двенадцать тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек.

Сумма задатка составляет 20 % от начальной стоимости – 51360 (пятьдесят одна тысяча триста шестьдесят) рублей 00 копеек

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 8 не подано ни одной заявки.

На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 8 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 8 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 8 признать несостоявшимися. Провести повторные торги по лоту № 8.

Председатель комиссии: _____ И.В. Лагунова

Секретарь комиссии: _____ Н.А. Просвирнина

Члены комиссии: _____ Л.В. Хохлова

_____ Г.Ф. Санникова

_____ С.М. Данина

_____ Е.П. Баталова