

ПРОТОКОЛ № 1
по признанию заявителей участниками электронных торгов и итогах аукциона
с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной
собственности ГО Красноуфимск
на основании данных электронной площадки Сбербанк - АСТ

09.12.2022 года
09 часов 00 мин. (время московское)

г. Красноуфимск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Лагунова И.В. - начальник ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Заместитель председателя комиссии: Писцов Е.Н. - заместитель начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Секретарь комиссии: Просвирнина Н.А. - ведущий специалист отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Члены комиссии:

Хохлова Л.В. - начальник отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Санникова Г.Ф. - начальник отдела прогнозирования и учета ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Данина С.М. - ведущий специалист отдела прогнозирования и учета ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Баталова Е.П. - начальник отдела земельных отношений ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Комиссия по приватизации муниципального имущества создана на основании распоряжения начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» № 32 от 10 февраля 2022 г. «О создании комиссии по проведению продажи муниципального имущества в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества, посредством публичного предложения и без объявления цены».

При участии семи членов комиссии заседание считается правомочным. Каждый член комиссии имеет один голос.

Повестка: признание заявителей участниками электронных торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ.

Предмет аукциона в электронной форме: Право заключения договора купли-продажи объекта муниципального имущества.

Продавец: ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Извещение о проведении продажи опубликовано 04.03.2022 г. на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru (извещение, лот №21000011540000000012), электронной площадке Сбербанк–АСТ (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>) процедура № SBR012-2211070078, на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» go-kruf.midural.ru (раздел «Управление муниципальным имуществом (УМИ)», подраздел «Продажа, аренда муниципального имущества»).

Слушали Просвирнину Н.А.:

Лот 1:

Нежилое помещение на земельном участке.

Наименование объекта: Нежилое помещение

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская обл., г. Красноуфимск, ул. Кирпично-Заводская, дом № 41

Кадастровый номер здания: 66:52:0104010:668

Площадь: 53,5 кв.м

Наименование объекта: Земельный участок

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская обл., г. Красноуфимск, ул. Кирпично-Заводская, дом 41

Кадастровый номер земельного участка: 66:52:0104010:124

Категория земель: Земли населенных пунктов. Ограничения отсутствуют.

Вид разрешенного использования: для размещения фельдшерского пункта

Площадь: 643 кв.м.

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 666000 (шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек, в т.ч. стоимость земельного участка 217000 (двести семнадцать тысяч) рублей 00 копеек

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 1 подана 1 (одна) заявка.

Заявка № 8036, Бугуева Ильсои Вафеевна (ИНН 661908032500) Документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям законодательства.

Сумма задатка по лоту № 1 поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

На основании изложенного, руководствуясь абзацем вторым пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на голосование вынесено предложение: о признании Бугуевой Ильсои Вафеевны (ИНН 661908032500) единственным участником аукциона и о заключении с ней договора купли-продажи муниципального имущества по начальной цене продажи в сумме 666 000 (шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек с НДС.

Голосовали:

«ЗА» - 7.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: признать Бугуеву Ильсою Вафеевну (ИНН 661908032500) единственным участником аукциона и заключить с ней договор купли-продажи муниципального имущества по начальной цене продажи в сумме 666 000 (шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек с НДС.

Настоящий протокол удостоверяет право Бугуевой Ильсои Вафеевны на заключение договора купли – продажи муниципального имущества, который должен быть заключен в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Бугуевой Ильсои Вафеевны от заключения в установленный срок договора купли – продажи результаты аукциона аннулируются, задаток ей не возвращается и она утрачивает право на заключение договора купли – продажи.

Лот 2:

Нежилое здание на земельном участке.

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская обл., г. Красноуфимск, ул. Советская, д. 70-к

Кадастровый номер здания: 66:52:0000000:1994

Площадь: 111,1 кв.м

Наименование объекта: Земельный участок

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская обл., г. Красноуфимск, ул. Советская, з/у №70к

Кадастровый номер земельного участка: 66:52:0104004:1071

Категория земель: Земли населенных пунктов. Ограничения отсутствуют.

Вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание

Площадь: 638 кв.м.

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 510375 (Пятьсот десять тысяч триста семьдесят пять) рублей 00 копеек, в т.ч. стоимость земельного участка 350000 (триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 2 подана 1 (одна) заявка.

Заявка № 1448, Голенищева Ирина Викторовна (ИНН 661907229310) Документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям законодательства.

Сумма задатка по лоту № 2 поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

На основании изложенного, руководствуясь абзацем вторым пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на голосование вынесено предложение: о признании Голенищевой Ирины Викторовны (ИНН 661907229310) единственным участником аукциона и о заключении с ней договора купли-продажи муниципального имущества по начальной цене продажи в сумме 510 375 (Пятьсот десять тысяч триста семьдесят пять) рублей 00 копеек с НДС.

Голосовали:

«ЗА» - 7.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: признать Голенищеву Ирину Викторовну (ИНН 661907229310) единственным участником аукциона и заключить с ней договор купли-продажи муниципального имущества по начальной цене продажи в сумме 510 375 (Пятьсот десять тысяч триста семьдесят пять) рублей 00 копеек с НДС.

Настоящий протокол удостоверяет право Голенищевой Ирины Викторовны на заключение договора купли – продажи муниципального имущества, который должен быть заключен в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Голенищевой Ирины Викторовны от заключения в установленный срок договора купли – продажи результаты аукциона аннулируются, задаток ей не возвращается и она утрачивает право на заключение договора купли – продажи.

Лот 3:

Нежилое здание на земельном участке.

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская обл., г. Красноуфимск, ул. Фрунзе, д. 4-в

Кадастровый номер здания: 66:52:0000000:1991

Площадь: 33,7 кв.м

Наименование объекта: Земельный участок

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская обл., г. Красноуфимск, ул. Фрунзе, з/у

№4в

Кадастровый номер земельного участка: 66:52:0107002:1007

Категория земель: Земли населенных пунктов. Ограничения отсутствуют.

Вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание

Площадь: 358 кв.м.

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 366022 (триста шестьдесят шесть тысяч двадцать два) рубля 00 копеек, в т.ч. стоимость земельного участка 168000 (сто шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 3 не подано ни одной заявки.

На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 3 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 3 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 7.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 3 признать несостоявшимися. Провести повторные торги по лоту № 3.

Лот 4:

Нежилое здание на земельном участке.

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская обл., г. Красноуфимск, пер. Черкасовский, д. 10-к

Кадастровый номер здания: 66:52:0000000:1881

Площадь: 92,6 кв.м

Наименование объекта: Земельный участок

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская обл., г. Красноуфимск, пер. Черкасовский, з/у №10-к

Кадастровый номер земельного участка: 66:52:0109010:935

Категория земель: Земли населенных пунктов. Ограничения отсутствуют.

Вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание

Площадь: 538 кв.м.

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 517818 (Пятьсот семнадцать тысяч восемьсот восемнадцать) рублей 00 копеек, в т.ч. стоимость земельного участка 295000 (двести девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек.

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 4 не подано ни одной заявки.

На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 4 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 4 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 7.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 4 признать несостоявшимися. Провести повторные торги по лоту № 4.

Лот 5:

Нежилое здание на земельном участке.

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Ленина, д.

Кадастровый номер здания: 66:52:0000000:2116

Площадь: 384,5 кв.м

Наименование объекта: Земельный участок

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Ленина, з/у №110

Кадастровый номер земельного участка: 66:52:0106004:761

Категория земель: Земли населенных пунктов. Ограничения отсутствуют.

Вид разрешенного использования: склады

Площадь: 285 кв.м.

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 1343000 (один миллион триста сорок три тысячи) рублей 00 копеек, в т.ч. стоимость земельного участка 87000 (восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 5 подана 1 (одна) заявка.

Заявка № 1639, Вертлюгова Ольга Леонидовна (ИНН 661908033550) Документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям законодательства.

Сумма задатка по лоту № 5 поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

На основании изложенного, руководствуясь абзацем вторым пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на голосование вынесено предложение: о признании Вертлюговой Ольги Леонидовны (ИНН 661908033550) единственным участником аукциона и о заключении с ней договора купли-продажи муниципального имущества по начальной цене продажи в сумме 1343000 (один миллион триста сорок три тысячи) рублей 00 копеек с НДС.

Голосовали:

«ЗА» - 7.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: признать Вертлюгову Ольгу Леонидовну (ИНН 661908033550) единственным участником аукциона и заключить с ней договор купли-продажи муниципального имущества по начальной цене продажи в сумме 1 343 000 (один миллион триста сорок три тысячи) рублей 00 копеек с НДС.

Настоящий протокол удостоверяет право Вертлюговой Ольги Леонидовны на заключение договора купли – продажи муниципального имущества, который должен быть заключен в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Вертлюговой Ольги Леонидовны от заключения в установленный срок договора купли – продажи результаты аукциона аннулируются, задаток ей не возвращается и она утрачивает право на заключение договора купли – продажи.

Настоящий протокол разместить на Электронной площадке – универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк – АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>), на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» go-kruf.midural.ru (раздел «Управление муниципальным имуществом (УМИ)», подраздел «Продажа, аренда муниципального имущества»), на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru.

Председатель комиссии:  И.В. Лагунова

Заместитель председателя комиссии:  Е.Н. Писцов

Секретарь комиссии:  Н.А. Просвирнина

Члены комиссии:  Л.В. Хохлова

 Г.Ф. Санникова

 С.М. Данина

 Е.П. Баталова