

ПРОТОКОЛ
по признанию заявителей участниками электронных торгов в форме аукциона с
открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной
собственности ГО Красноуфимск
на основании данных электронной площадки Сбербанк - АСТ

31 марта 2023 года
11 часов 00 мин.

г. Красноуфимск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Лагунова И.В. - начальник ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Заместитель председателя комиссии: Писцов Е.Н. - заместитель начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Секретарь комиссии: Просвирнина Н.А. - ведущий специалист отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Члены комиссии:

Хохлова Л.В. - начальник отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Санникова Г.Ф. - начальник отдела прогнозирования и учета ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Данина С.М. - ведущий специалист отдела прогнозирования и учета ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Комиссия по приватизации муниципального имущества создана на основании распоряжения начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» № 32 от 10 февраля 2022 г. «О создании комиссии по проведению продажи муниципального имущества в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества, посредством публичного предложения и без объявления цены».

При участии шести членов комиссии заседание считается правомочным. Каждый член комиссии имеет один голос.

Повестка: признание заявителей участниками электронных торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ.

Предмет аукциона в электронной форме: Право заключения договора купли-продажи объекта муниципального имущества.

Продавец: ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Извещение о проведении продажи опубликовано 27.02.2023 г. на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru (извещение, лот №21000011540000000023), электронной площадке Сбербанк–АСТ (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>) процедура № SBR012-2302270047, на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» go-kruf.midural.ru (раздел «Управление муниципальным имуществом (УМИ)», подраздел «Продажа, аренда муниципального имущества»).

Слушали Просвирнину Н.А.:

1. Лот 1.

1.1. Наименование объекта: нежилое помещение на земельном участке

Наименование объекта: Нежилое помещение

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Кирова,
д.12-к

Кадастровый номер здания: 66:52:0000000:1018

Площадь: 59,7 кв.м

Наименование объекта: Земельный участок

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, улица Кирова, №12-к

Кадастровый номер земельного участка: 66:52:0103005:218

Категория земель: Земли населенных пунктов. Ограничения отсутствуют.

Вид разрешенного использования: для размещения объекта коммунального хозяйства (котельная)

Площадь: 111 кв.м

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 267176 (двести шестьдесят семь тысяч сто семьдесят шесть) рублей 00 копеек, в том числе стоимость земельного участка 61000 (шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, и не включает в себя стоимость оборудования, в том числе дымовой трубы.

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 13358 (тринадцать тысяч триста пятьдесят восемь) рублей 80 копеек.

Сумма задатка составляет 10 % от начальной стоимости – 26717 (двадцать шесть тысяч семьсот семнадцать) рублей 60 копеек.

1.2. По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 1 не подано ни одной заявки.

1.3. На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 1 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 1 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 1 признать несостоявшимися. Провести повторные торги по лоту № 1.

2. Лот 2:

2.1. Нежилое здание на земельном участке.

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Варгина, д.

4а

Кадастровый номер здания: 66:52:0109003:510

Площадь: 550,3 кв.м

Наименование объекта: Земельный участок

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, улица Варгина, 13, примерно в 11 метрах по направлению на юго-запад от ориентира дом, расположенного за пределами участка

Кадастровый номер земельного участка: 66:52:0109003:351

Категория земель: Земли населенных пунктов. Ограничения отсутствуют.

Вид разрешенного использования: закрытый склад

Площадь: 999 кв.м

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 962478 (девятьсот шестьдесят две тысячи четыреста семьдесят восемь) рублей 00 копеек, в т.ч. стоимость земельного участка 547000 (пятьсот сорок семь тысяч) рублей 00 копеек, и не включает в себя стоимость оборудования, в том числе дымовой трубы.

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 48123 (сорок восемь тысяч сто двадцать три) рубля 90 копеек.

Сумма задатка составляет 10 % от начальной стоимости – 96247 (девяносто шесть тысяч двести сорок семь) рублей 80 копеек.

2.2. По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 2 не подано ни одной заявки.

2.3. На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 2 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 2 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 2 признать несостоявшейся. Провести повторные торги по лоту № 2.

3. Лот 3:

3.1. Нежилое здание на земельном участке.

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Буткинская, № 21-к

Кадастровый номер объекта: 66:52:0109003:429

Площадь: 289,3 кв.м

Наименование объекта: Земельный участок

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, город Красноуфимск, улица Буткинская, № 21-к

Кадастровый номер объекта: 66:52:0109003:10

Категория земель: Земли населенных пунктов. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56,56.1 ЗК РФ (зона подтопления).

Вид разрешенного использования: склады

Площадь: 885 кв.м

Начальная стоимость с учетом округления, включая в себя НДС, составляет 567000 (пятьсот шестьдесят семь тысяч рублей 00 копеек, в т.ч. стоимость земельного участка 270000 (двести семьдесят) рублей 00 копеек, и не включает в себя стоимость оборудования, в том числе дымовой трубы.

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 28350 (двадцать восемь тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка составляет 10 % от начальной стоимости – 56700 (пятьдесят шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

3.2. По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 3 не подано ни одной заявки.

3.3. На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 3 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 3 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 3 признать несостоявшимися. Провести повторные торги по лоту № 3.

Председатель комиссии: _____ И.В. Лагунова

Заместитель председателя комиссии: _____ Е.Н. Писцов

Секретарь комиссии: _____ Н.А. Просвирнина

Члены комиссии:

_____ Л.В. Хохлова

_____ Г.Ф. Санникова

_____ С.М. Данина