

КОПИЯ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03 2023

№ 241

г.Красноуфимск

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации
городского округа Красноуфимск до 2028 года», утвержденную
постановлением Администрации городского округа Красноуфимск от
13.11.2013 № 1336**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Постановлением Правительства Свердловской области от 06.10.2022 № 668-ПП «О внесении изменений в Постановление Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», письмом Управления муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск от 14.03.2023 № 01-507, руководствуясь постановлением Администрации городского округа Красноуфимск от 06.10.2022 № 930 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ городского округа Красноуфимск», ст. ст. 31, 48 Устава городского округа Красноуфимск

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации городского округа Красноуфимск до 2028 года» (далее - Муниципальная программа), утвержденную постановлением Администрации городского округа Красноуфимск от 13.11.2013 № 1336 с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Красноуфимск от 31.07.2015 № 686, от 28.09.2015 № 843, от 11.11.2015 № 984, от 13.01.2016 № 5, от 04.10.2016 № 904, от 30.12.2016 № 1202, от 11.05.2017 № 446, от 01.09.2017 № 853, от 04.10.2017 № 1000, от 28.12.2017 № 1272, от 19.01.2018 № 31, от 14.03.2018 № 181, от 04.07.2018 № 502, от 29.12.2018 № 956, от 28.01.2019 № 25, от 17.05.2019 № 358, от 01.07.2019 № 482, от 30.12.2019 № 979, от 20.02.2020 № 91, от 30.04.2020 № 273, от 30.12.2020 № 878;

от 04.03.2021 № 156, от 05.05.2021 № 317, от 13.08.2021 № 591, от 26.10.2021 № 761, от 30.12.2021 № 988, от 28.05.2022 №468, от 27.12.2022 № 1244, от 30.12.2022 №1275 следующие изменения:

1) по тексту Муниципальной программы слова «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» заменить словами «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2027 года»;

2) пункт 3 раздела 4 «Механизм реализации муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан на территории городского округа Красноуфимск» главы «Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан на территории городского округа Красноуфимск» изложить в следующей редакции:

«3. Социальные выплаты используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив);

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

5) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

6) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение,

содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

8) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

9) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

Приобретаемое жилое помещение должно быть оформлено в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в Свидетельстве.

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей) (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер.»;

3) в пункте 2 раздела 5 «Порядок формирования списка молодых семей – участников, мероприятий ведомственной целевой программы изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск» главы «Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан на территории городского округа Красноуфимск» слова «до 25 мая 2023 года» заменить словами «до 25 мая 2026 года»;

4) пункт 3 раздела 5 «Порядок формирования списка молодых семей – участников, мероприятий ведомственной целевой программы изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск» главы «Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан на территории городского округа Красноуфимск» дополнить абзацем следующего содержания:

«В список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск не

включаются молодые семьи, включенные Министерством в список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в текущем году.»;

5) пункт 3 раздела 5 «Порядок формирования списка молодых семей – участников, мероприятий ведомственной целевой программы изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск» главы «Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан на территории городского округа Красноуфимск» дополнить абзацем следующего содержания:

«Министерство в течение 10 дней со дня утверждения списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году доводит до органов местного самоуправления выписки из утвержденного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.»;

6) пункт 11 раздела 5 «Порядок формирования списка молодых семей – участников, мероприятий ведомственной целевой программы изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск» главы «Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан на территории городского округа Красноуфимск» изложить в следующей редакции:

«11. Администрация городского округа Красноуфимск производит оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, утвержденным исполнительным органом субъекта Российской Федерации, до 1 марта года предоставления субсидии.»;

7) в мероприятии 4.6 приложения № 2 к Муниципальной программе исключить слова «- г. Красноуфимск ул. Буткинская д.16 лит.А, Б, В, Г, Д, Ж для развития сельскохозяйственной деятельности (безвозмездно);» .

2. Настоящее Постановление опубликовать в официальном периодическом печатном издании «Вестник городского округа Красноуфимск» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск.

3. Постановление вступает в силу после опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Красноуфимск



М.А. Конев