

ПРОТОКОЛ

по признанию заявителей участниками электронных торгов по продаже муниципальной собственности ГО Красноуфимск посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме на основании данных электронной площадки Сбербанк - АСТ

02 июня 2023 года
09 часов 00 мин.

г. Красноуфимск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Лагунова И.В. - начальник ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Заместитель председателя комиссии: Писцов Е.Н. - заместитель начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Секретарь комиссии: Просвирнина Н.А. - ведущий специалист отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Члены комиссии:

Баталова Е.П. - начальник отдела земельных отношений ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Комиссия по приватизации муниципального имущества создана на основании распоряжения начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» № 32 от 10 февраля 2022 г. «О создании комиссии по проведению продажи муниципального имущества в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества, посредством публичного предложения и без объявления цены».

При участии четырех членов комиссии заседание считается правомочным. Каждый член комиссии имеет один голос.

Повестка: признание заявителей участниками электронных торгов по продаже муниципальной собственности ГО Красноуфимск посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме на основании данных электронной площадки Сбербанк — АСТ.

Предмет аукциона в электронной форме: Право заключения договора купли-продажи объекта муниципального имущества.

Продавец: ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Извещение о проведении продажи опубликовано 02.05.2023 г. на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru (извещение, лот №21000011540000000027), электронной площадке Сбербанк–АСТ (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>) процедура № SBR012-2305020063, на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» go-kruf.midural.ru (раздел «Управление муниципальным имуществом (УМИ)»), подраздел «Продажа, аренда муниципального имущества»).

Слушали Просвирнину Н.А.

Лот 1: Нежилое здание на земельном участке.

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская обл., г. Красноуфимск, ул. Буткинская, №21-к

Кадастровый номер объекта: 66:52:0109003:429

Площадь: 289,3 кв.м

Наименование объекта: Земельный участок

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская обл., г. Красноуфимск, ул. Буткинская, №21-к

Кадастровый номер объекта: 66:52:0109003:10

Категория земель: Земли населенных пунктов. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 ЗК РФ (зона подтопления).

Вид разрешенного использования: склады

Площадь: 885 кв.м.

Цена первоначального предложения с учетом округления, включая в себя НДС составляет 567 000 (пятьсот шестьдесят семь тысяч рублей 00 копеек, в т.ч. стоимость земельного участка 270 000 (двести семьдесят) рублей 00 копеек

Сумма задатка составляет 10 % от начальной стоимости – 56 700 (пятьдесят шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) составляет 50% от цены первоначального предложения: 283 500 (двести восемьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") составляет 10 % от цены первоначального предложения: 56 700 (пятьдесят шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены «шаг аукциона» составляет 50 % от "шага понижения": 28 350 (двадцать восемь тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек

Цена первоначального предложения с учетом округления, включая в себя НДС 567 000 (пятьсот шестьдесят семь тысяч рублей 00 копеек (с НДС) определена на основании отчета № 670-2022 от 15.11.2022 г. об определении рыночной стоимости объекта оценки «Нежилое здание, площадью 289,3 кв.м и земельный участок, площадью 885 кв.м, расположенные по адресу: Свердловская область, город Красноуфимск, улица Буткинская, № 21-к», составленного частнопрактикующим оценщиком О.Н. Шоноховой, и не включает в себя стоимость дымовой трубы.

По окончании срока подачи заявок на участие в продаже муниципальной собственности ГО Красноуфимск посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме на основании данных электронной площадки Сбербанк — АСТ по лоту № 1 не подано ни одной заявки.

На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в продаже муниципальной собственности ГО Красноуфимск посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме на основании данных электронной площадки Сбербанк — АСТ по лоту № 1 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 1 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 4.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги по продаже муниципальной собственности ГО Красноуфимск посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме по лоту № 1 признать несостоявшимися. Провести повторные торги по лоту № 1.

Настоящий протокол разместить на Электронной площадке – универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк – АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>), на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» go-kruf.midural.ru (раздел «Управление муниципальным имуществом (УМИ)», подраздел «Продажа, аренда муниципального имущества»), на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru.

Председатель комиссии: _____ И.В. Лагунова

Заместитель председателя комиссии: _____ Е.Н. Писцов

Секретарь комиссии: _____ Н.А. Просвирнина

Члены комиссии: _____ Е.П. Баталова