

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в торгах
в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене
по продаже права на заключение договоров аренды
недвижимого имущества городского округа Красноуфимск

30.05.2023 года
14-00

г. Красноуфимск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: И.В. Лагунова – начальник ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Заместитель председателя комиссии: Е.Н. Писцов – заместитель начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Секретарь комиссии: Н.А. Просвирнина – ведущий специалист отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Члены комиссии:

Хохлова Л.В. – начальник отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Баталова Е.П. – начальник отдела земельных отношений ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Борисовских Е.Ф. – начальник управления экономического развития.

Единая комиссия по проведению конкурсов создана на основании распоряжения ОМС «Управление муниципальным имуществом ГО Красноуфимск» № 182 от 07 июля 2022 года «О создании комиссии для проведения аукциона по продаже права на заключение договоров аренды недвижимого имущества городского округа Красноуфимск». При участии шести членов комиссии заседание считается правомочным. Каждый член комиссии имеет один голос.

Повестка: рассмотрение заявок на участие в аукционе с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров аренды муниципального недвижимого имущества городского округа Красноуфимск.

Извещение о проведении аукциона опубликовано 05.05.2023 г. на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru (извещение №21000011540000000029), электронной площадке Сбербанк–АСТ (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>) процедура № SBR012-2305050139, на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» go-kruf.midural.ru (раздел «Управление муниципальным имуществом (УМИ)», подраздел «Аренда муниципального имущества»).

Предмет аукциона: ежемесячная арендная плата.

Требование о внесении задатка: сумма задатка составляет 10% от начальной цены предмета аукциона. Задаток по лоту, согласно аукционной документации, вносится с 06.05.2023г. 02 часов 01 мин. по 29.05.2023 г. 14 часов 00 мин. включительно (время местное, Свердловская область).

Рассмотрение заявок на участие в аукционе начинается 29.05.2023 г. в 14 часов 01 минута (время местное, Свердловская область) по адресу: г. Красноуфимск, ул. Советская, № 25, кабинет 112.

Слушали: Просвирнину Н.А.

Лот №1: Здание нежилое. Площадь: 41,2 кв.м. Кадастровый номер: 66:52:0000000:3675. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская обл., г.о.Красноуфимск, г.Красноуфимск, ул. Азина, зд. № 24.

Целевое назначение: магазин.

Срок действия договора аренды: 5 лет.

Начальная цена предмета аукциона (ежемесячная арендная плата) - 17000 (семнадцать тысяч) рублей 00 копеек (без НДС) на основании отчета № 242/09 от 28.03.2023 года об оценке рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за пользование нежилым зданием, расположенным по адресу: Свердловская область, город Красноуфимск, ул. Азина, зд. №24, составленного ООО «Аксерли».

«Шаг аукциона» составляет 5 % от начальной цены предмета аукциона - 850 (восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка составляет 10% от начальной цены предмета аукциона – 1700 (одна тысяча семьсот) рублей 00 копеек.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе поступила одна заявка, отозванных заявок нет.

Заявитель – Тагиев Хабила Закир оглы (ИНН 661905570821, ОГРН 320665800143359), зарегистрирован в журнале приема заявок № 5381, дата подачи заявки 18.05.2023 14:09:34.

Заявка соответствует утвержденной форме.

К заявке приложены:

- 1) копия паспорта;
- 2) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;
- 3) заявка на участие в аукционе с заявлением об отсутствии решения о ликвидации;
- 4) чек по операции от 17.05.2023 г.

Сумма задатка по лоту в размере 1 700 (одна тысяча семьсот) рублей 00 коп. поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе поступила одна заявка, аукцион с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров аренды муниципального недвижимого имущества городского округа Красноуфимск по лоту № 1 признать несостоявшимся.

Тагиева Хабила Закир оглы (ИНН 661905570821, ОГРН 320665800143359), подавшему единственную заявку, признать единственным участником аукциона (победителем аукциона).

Единственному участнику аукциона (победителю аукциона) направить в течение трех рабочих дней договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и аукционной документацией, а именно 17000 (семнадцать тысяч) рублей 00 копеек (без НДС) ежемесячной арендной платы.

Рекомендовать Тагиеву Хабила Закир оглы (ИНН 661905570821, ОГРН 320665800143359), подавшему единственную заявку, подписать проект договора в течение 15 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах конкурса или аукциона на официальном сайте торгов.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили:

Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров аренды муниципального недвижимого имущества городского округа Красноуфимск по лоту № 1 признать несостоявшимся.

Тагиева Хабила Закир оглы (ИНН 661905570821, ОГРН 320665800143359), подавшему единственную заявку, признать единственным участником аукциона (победителем аукциона).

Единственному участнику аукциона (победителю аукциона) направить в течение трех рабочих дней договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и аукционной документацией, а именно 17000 (семнадцать тысяч) рублей 00 копеек (без НДС) ежемесячной арендной платы.

Рекомендовать Тагиеву Хабилу Закир оглы (ИНН 661905570821, ОГРН 320665800143359), подавшему единственную заявку, подписать проект договора в течение 15 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах конкурса или аукциона на официальном сайте торгов.

Председатель комиссии:

 И.В. Лагунова

Заместитель председателя комиссии

 Е.Н. Писцов

Секретарь комиссии:

 Н. А. Просвирнина

Члены комиссии:

 Л.В. Хохлова

 Е.П. Баталова

 Е.Ф. Борисовских