

ПРОТОКОЛ
об уклонении победителя аукциона от заключения договора
купли-продажи недвижимого имущества и о признании продажи имущества без
объявления цены несостоявшейся.

21.08.2023 года
10 часов 00 мин. (время московское)

г. Красноуфимск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Лагунова И.В. - начальник ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Заместитель председателя комиссии: Писцов Е.Н. - заместитель начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Секретарь комиссии: Просвирнина Н.А. - ведущий специалист отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Члены комиссии:

Баталова Е.П. - начальник отдела земельных отношений ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Борисовских Е.Ф. - начальник отдела экономического развития Администрации ГО Красноуфимск;

Санникова Г.Ф. - начальник отдела прогнозирования и учета ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Комиссия по приватизации муниципального имущества создана на основании распоряжения начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» № 32 от 10 февраля 2022 г. «О создании комиссии по проведению продажи муниципального имущества в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества, посредством публичного предложения и без объявления цены» (с изменениями).

При участии шести членов комиссии заседание считается правомочным. Каждый член комиссии имеет один голос.

Повестка: Признание победителя торгов Демченко Дениса Низаминовича (ИНН 226102241357) уклонившимся от заключения договора купли-продажи недвижимого имущества городского округа Красноуфимск. Признание электронной продажи имущества без объявления цены несостоявшейся.

Комиссией установлено следующее:

Согласно протокола от 11.08.2023 г. об итогах продажи имущества без объявления цены в электронной форме:

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Буткинская, № 21-к

Кадастровый номер объекта: 66:52:0109003:429

Площадь: 289,3 кв.м

Наименование объекта: Земельный участок

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, город Красноуфимск, улица Буткинская, № 21-к

Кадастровый номер объекта: 66:52:0109003:10

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Оборудование «Дымовая труба», расположенная на земельном участке, не входит в объект продажи.

Победителем торгов признан - Демченко Денис Низаминович (ИНН 226102241357).

Проект договора направлен победителю торгов 14.08.2023 г. в 10:39 посредством электронной площадки Сбербанк - АСТ.

Аукционной документацией предусмотрено заключение договора купли-продажи недвижимого имущества городского округа Красноуфимск в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты проведения продажи без объявления цены, то есть договор должен быть заключен в срок не позднее 18.08.2023 г.

В установленный аукционной документацией срок по состоянию на 21.08.2023 г. информация о подписании договора на электронной площадке Сбербанк – АСТ отсутствует. В силу п. 10 аукционной документации, при уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества без объявления цены признается несостоявшейся.

На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что в установленный аукционной документацией срок по состоянию на 21.08.2023 г. информация о подписании договора на электронной площадке Сбербанк – АСТ победителем торгов Демченко Денисом Низаминовичем (ИНН 226102241357) отсутствует, продажу имущества без объявления цены признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Настоящий протокол разместить на Электронной площадке – универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк – АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>), на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» go-kruf.midural.ru (раздел «Управление муниципальным имуществом (УМИ)», подраздел «Продажа, аренда муниципального имущества»), на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru.

Председатель комиссии: _____ И.В. Лагунова

Заместитель председателя комиссии: _____ Е.Н. Писцов

Секретарь комиссии: _____ Н.А. Просвирнина

Члены комиссии: _____ Е.П. Баталова

_____ Е.Ф. Борисовских

_____ Г.Ф. Санникова