



ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, УПОЛНОМОЧЕННЫЙ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

**«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.05.2024 г.

№ 152-з

г. Красноуфимск

**Об определении начальной цены предмета аукциона
(ежегодной арендной платы) на право заключения договоров аренды
земельных участков и суммы задатка на участие в электронном аукционе.**

В соответствии с п.14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ (с изменениями), статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, ст. 28 Устава городского округа Красноуфимск, Положением об органе местного самоуправления, уполномоченном в сфере управления муниципальным имуществом «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск», утвержденным решением Думы городского округа Красноуфимск от 22.12.2005 года № 25/9 с изменениями,

1. В случае проведения торгов на право заключения договоров аренды, организуемых и проводимых ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск», начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата) устанавливается по выбору уполномоченного органа в размере ежегодной арендной платы в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" или в размере 10% кадастровой стоимости такого земельного участка.

2. Сумма задатка на участие в аукционе составляет 100% начальной цены предмета аукциона.

3. По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы.

4. Настоящее распоряжение подлежит публикации в официальном периодическом печатном издании "Вестник городского округа Красноуфимск", а также на официальном сайте городского округа Красноуфимск в сети интернет, и вступает в силу после официального опубликования.

5. Признать утратившим силу распоряжение № 200-з от 18.08.2023 г.

6. Контроль за исполнением оставляю за начальником отдела земельных отношений Баталовой Е.П.

Начальник

И.В. Лагунова