



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.06. 2024

№ 29

город Красноуфимск

Об утверждении проекта межевания территории, расположенной в границах улиц Матросова, Горького, Берёзовая в городе Красноуфимск

В соответствии со статьями 5.1, 43-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев представленный ИП Филимоновой Е.А. проект межевания территории, расположенной в границах улиц Матросова, Горького, Берёзовая в городе Красноуфимск, заключение о результатах общественных обсуждений от 03.05.2024 г., руководствуясь ст. 17, 28, 34 Устава городского округа Красноуфимск,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории, расположенной в границах улиц Матросова, Горького, Берёзовая в городе Красноуфимск (далее – проект), в целях образования земельного участка под жилой застройкой, в следующем составе:

- Перечень и сведения о площади образуемых, изменяемых и уточняемых земельных участков (приложение № 1);
- основные технико-экономические показатели проекта межевания территории (приложение № 2);
- Схема межевания территории, М 1:1200 (приложение № 3);
- Ведомости координат поворотных точек земельных участков (приложение № 4);
- Схема красных линий, М 1:1200 (приложение № 5);
- Ведомость координат красных линий (приложение № 6);

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации городского округа Красноуфимск (отв. Таньжина М.А.) обеспечить размещение на официальном сайте городского округа Красноуфимск утвержденный проект.

3. Отделу организационной работы и информационных технологий опубликовать проект на официальном сайте городского округа Красноуфимск

(<https://go-kruf.midural.ru>) (отв. Грачев С.Ю.) и в официально печатном издании «Вестник городского округа Красноуфимск» (отв. Нефёдова А.С).

4. Настоящее Постановление вступает в силу с момента опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы по городскому хозяйству Антипину Е.Н.

Глава городского округа Красноуфимск



М.А.Конев

Перечень и сведения о площади образуемых, изменяемых и
уточняемых земельных участков

1. Образование земельных участков

№	Кадастровый (условный) номер ЗУ (при наличии)	Площадь з.у до/после, кв.м	Наименование вида разрешенного использования ЗУ/код вида разрешенного использования ЗУ	Местоположение земельного участка	Категория земель
1	2	3	4	5	6
1	:ЗУ1	5353	Среднеэтажная жилая застройка /2.5	обл. Свердловская, г. Красноуфимск, ул. Горького, з/у 5	земли населенных пунктов
2	:ЗУ2	221	Земельные участки (территории) общего пользования/12.0	обл. Свердловская, г. Красноуфимск, ул. Березовая, з/у 8а	земли населенных пунктов
3	:ЗУ3	1808	Земельные участки (территории) общего пользования/12.0	обл. Свердловская, г. Красноуфимск, ул. Горького, з/у 5а	земли населенных пунктов
4	:ЗУ4	1996	Для индивидуального жилищного строительства/2.1	обл. Свердловская, г. Красноуфимск, ул. Матросова, з/у 20	земли населенных пунктов

2. Уточнение границ земельного участка путем исправления реестровой ошибки

№	Кадастровый (условный) номер ЗУ (при наличии)	Площадь з.у до/после, кв.м	Наименование вида разрешенного использования ЗУ/код вида разрешенного использования ЗУ	Местоположение земельного участка	Категория земель
1	2	3	4	5	6
1	66:52:0105001 :21	2807	Социальное обслуживание /3.2	обл. Свердловская, г. Красноуфимск, ул. Березовая, дом 12	земли населенных пунктов
2	66:52:0105001 :115	2360	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка /2.1.1	обл. Свердловская, г. Красноуфимск, ул. Березовая, дом 14	земли населенных пунктов

Приложение № 2
к постановлению Главы ГО Красноуфимск
От 13.06.2014 № 320

Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории

№ пп.	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	Площадь проектируемой территории - всего	га	1.92	1.92
2	Территории, подлежащие межеванию:	га	1.4545	1.4545
2.1	- территории среднеэтажной жилой застройки	га	-	0.5353
2.2	- земельные участки (территории) общего пользования	га	-	0.2029
2.3	- территории индивидуальной жилой застройки	га	-	0.1996
2.4	- территории социального обслуживания	га	-	2807
2.5	- территории малоэтажной жилой застройки	га	-	2360

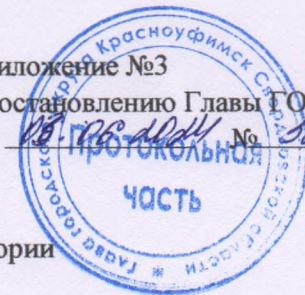
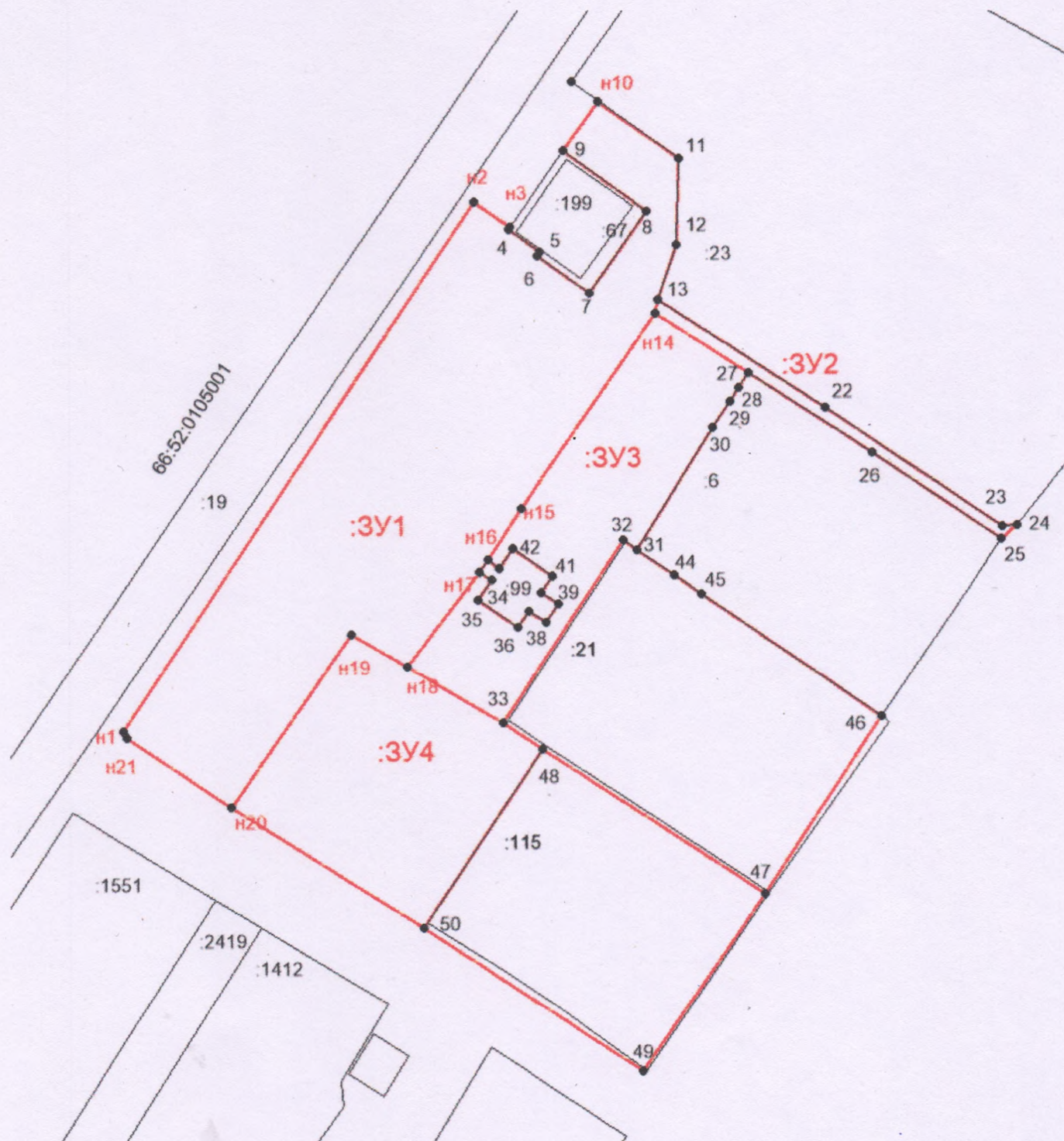


Схема межевания территории
М 1:1200



Ведомости координат поворотных точек земельных участков

1. Ведомость координат поворотных точек земельного участка :ЗУ1

Площадь участка, кв.м	Номер поворотной точки	координаты	
		x	y
5353	n1	366906.91	1359036.17
	n2	367014.91	1359108.15
	n3	367009.77	1359115.44
	4	367009.38	1359115.16
	5	367004.84	1359121.63
	6	367004.05	1359121.09
	7	366996.51	1359131.67
	8	367013.27	1359143.54
	9	367025.35	1359126.49
	n10	367035.37	1359133.6
	11	367023.71	1359149.96
	12	367006.41	1359149.47
	13	366995.24	1359145.8
	n14	366992.23	1359145.12
	n15	366952.59	1359117.67
	n16	366941.94	1359110.9
	n17	366939.48	1359109.2
	n18	366920.17	1359094.45
	n19	366926.85	1359083.05
	n20	366891.42	1359058.39
	n21	366905.69	1359036.93
	n1	366906.91	1359036.17

2. Ведомость координат поворотных точек земельного участка :ЗУ2

Площадь участка, кв.м	Номер поворотной точки	координаты	
		x	y
221	13	366995.24	1359145.8
	22	366973.02	1359180.11
	23	366949.01	1359216.39
	24	366949.19	1359219.42
	25	366946.25	1359216.1
	26	366963.8	1359189.57
	27	366980.25	1359164.24
	n14	366992.23	1359145.12
	13	366995.24	1359145.8

3. Ведомость координат поворотных точек земельного участка :ЗУ3

Площадь участка, кв.м	Номер поворотной точки	координаты	
		x	y
1808	n14	366992.23	1359145.12
	27	366980.25	1359164.24
	28	366977.12	1359162.21
	29	366974.42	1359160.46
	30	366968.99	1359156.9
	31	366944.16	1359141.4
	32	366946.06	1359138.66
	33	366908.77	1359114.02

	н18	366920.17	1359094.45
	н17	366939.48	1359109.2
	34	366937.89	1359111.55
	35	366933.97	1359108.92
	36	366928.42	1359117.11
	37	366931.65	1359119.29
	38	366929.29	1359122.75
	39	366933.12	1359125.38
	40	366935.48	1359121.91
	41	366938.71	1359124.08
	42	366944.26	1359115.89
	43	366940.36	1359113.25
	н16	366941.94	1359110.9
	н15	366952.59	1359117.67
	н14	366992.23	1359145.12

4. Ведомость координат поворотных точек земельного участка :ЗУ4

Площадь участка, кв.м	Номер поворотной точки	координаты	
		х	у
1996	н18	366920.17	1359094.45
	33	366908.77	1359114.02
	48	366903.5	1359122.11
	50	366867.24	1359097.74
	н20	366891.42	1359058.39
	н19	366926.85	1359083.05
	н18	366920.17	1359094.45

5. Ведомость координат поворотных точек земельного участка 66:52:0105001:21

Площадь участка, кв.м	Номер поворотной точки	координаты	
		х	у
2807	32	366946.06	1359138.66
	31	366944.16	1359141.4
	44	366938.89	1359149.09
	45	366935.14	1359154.56
	46	366909.93	1359191.35
	47	366873.88	1359167.56
	48	366903.5	1359122.11
	33	366908.77	1359114.02
	32	366946.06	1359138.66

6. Ведомость координат поворотных точек земельного участка 66:52:0105001:115

Площадь участка, кв.м	Номер поворотной точки	координаты	
		х	у
2360	48	366903.5	1359122.11
	47	366873.88	1359167.56
	49	366837.83	1359142.45
	50	366867.24	1359097.74
	48	366903.5	1359122.11

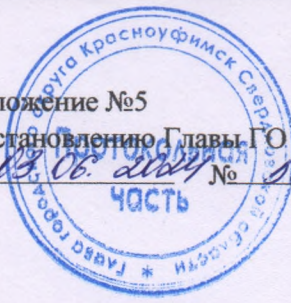


Схема красных линий
М 1:1200



Приложение №6
к постановлению Главы ГО Красноуфимск
От В.В. Мухомов № 69



Ведомость координат красных линий

Номер поворотной точки	координаты	
	х	у
1	366836.34	1359142.35
2	366891.36	1359058.22
3	366905.75	1359036.85
4	366906.92	1359036.16
5	367014.81	1359107.87
6	367032.12	1359119.6
7	367015.2	1359144.42
8	367006.45	1359149.25
9	366995.18	1359145.8
10	366992.26	1359145.11
11	366980.21	1359164.42
12	366963.88	1359189.25
13	366946.19	1359216.14
1	366836.34	1359142.35